



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«___» _____ 2025 г.

г. Малоярославец

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «2.1 для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:13:070807:398 (ПРОЕКТ)

Рассмотрев обращение Ф.И.О., в соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Головтеево», утвержденными Решением Сельской Думы №38 от 27.12.2012г. в редакции Решения Малоярославецкого Районного Собрания № 61 от 07.11.2024г., на основании Заключения по результатам общественных обсуждений, назначенных Постановлением муниципального образования муниципального района «Малоярославецкий район» № 146 от 18.03.2025 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «2.1 для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:13:070807:398, местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Кобылино.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Маяк» и на официальном сайте Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

В.В. Парфёнов



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«___» _____ 2025 г.

г. Малоярославец

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «2.1 для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:13:070807:687 (ПРОЕКТ)

Рассмотрев обращение Ф.И.О., в соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Головтеево», утвержденными Решением Сельской Думы №38 от 27.12.2012г. в редакции Решения Малоярославецкого Районного Собрания № 61 от 07.11.2024г., на основании Заключения по результатам общественных обсуждений, назначенных Постановлением муниципального образования муниципального района «Малоярославецкий район» № 146 от 18.03.2025 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «2.1 для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:13:070807:687, местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Кобылино.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Маяк» и на официальном сайте Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

В.В. Парфёнов

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования «Малоярославецкий район» от 18.03.2025г. № 146 о назначении общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 40:13:070807:398; 40:13:070807:687 - индивидуальное жилищное строительство информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях,

Проект решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 40:13:070807:398; 40:13:070807:687 - индивидуальное жилищное строительство

Общественные обсуждения проводятся с «28» 03. 2025 г. по «11» 04. 2025г. на официальном сайте по адресу: <https://maloyar.gosuslugi.ru/gradostroitelstvo/uslovno-razreshenny-vid-ispolzovaniya-zemelno-uchastka/> и (или) в информационных системах,

Экспозиция проекта проходит в здании Администрации СП «Село Головтеево» по адресу: Малоярославецкий район, с.Головтеево, ул.Солнечная, д.3 с 28.03.2025г. по 11.04.2025г. Телефон для справок (8 (48 431) 3-71-01.

Экспозиция проекта проходит в здании Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район» по адресу: г.Малоярославец, пл.Ленина, д.1 с 28.03.2025г. по 11.04.2025г. Телефон для справок (8 (48 431) 2-18-05)

Консультации по экспозиции проекта проводятся в среду, пятницу с 9 – 11 часов и с 14-16 часов в здании Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район», по адресу: г.Малоярославец, пл.Ленина, д.1, Телефон для справок (8 (48 431) 2-18-05).

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с 9 часов – 13 часов с 14 часов -16 часов в будние дни в здании Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район по адресу: <https://maloyar.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/uslugi-i-servisy/otpravit-obraschenie/napisat-obraschenie/>, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: <https://maloyar.gosuslugi.ru/gradostroitelstvo/uslovno-razreshenny-vid-ispolzovaniya-zemelno-uchastka/> и (или) в информационных системах

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, Отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03 2025г.

№ 146

О проведении общественных обсуждений по проекту Решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 40:13:070807:398; 40:13:070807:687- индивидуальное жилищное строительство

Рассмотрев обращения физических лиц, руководствуясь: статьёй 5.1, статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 27 Устава муниципального района «Малоярославецкий район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту Решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 40:13:070807:398; 40:13:070807:687 - индивидуальное жилищное строительство, с 28.03.2025 года по 11.04.2025 года (далее проект).

2. Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район» обеспечить организацию и проведение общественных обсуждений по проекту.

3. Врио Главы администрации СП «Село Головтеево» - С.С.Шепелеву обеспечить размещение информации по оповещению граждан постоянно проживающих в пределах территориальной зоны Ж-3 на территории поселения, в границах которой расположены земельные участки, правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства находящихся в границах территориальной зоны, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлен проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, о проведении общественных обсуждений по проекту, а также обеспечить возможность размещения на стендах в здании администрации поселения информации и проведение экспозиции по проекту.

4. Определить должностным лицом, уполномоченным быть председателем общественных обсуждений с правом подписи протокола и заключения общественных обсуждений заместителя Главы администрации – Адаменко Д.В.

5. Определить должностным лицом, уполномоченным быть секретарем общественных обсуждений с правом подписи протокола общественных обсуждений заместителя заведующего отделом градостроительства и архитектуры – Земерова А.А.

6. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в Малоярославецкой районной газете «Маяк» и размещению на официальном сайте Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района
«Малоярославецкий район»



М.А. Брук